Het bewonersblad voor huurders van Waterweg Wonen

Watermerk

Nummer 1 | jaargang 23

maart 2021

- **Huiskamers zorgen voor meer contact**
  pagina 4
- **Uitverhuizing Zeevaardersbuurt van start**
  pagina 7

‘Elke dag genieten wij van ons uitzicht’

WATERWEG WONEN

Inhoud

3 Post digitaal ontvangen kan vanaf april

3 Waterweg Wonen maakt woningen brandveiliger

4 Huiskamer ‘De Papegaai’ voor koffie en een praatje

6 Indische Buurt heeft nieuwe bewonerscommissie

6 Nieuwe kleuren frissen buurt op

7 Uitverhuizing Zeeheldenbuurt gestart

7 Een buitengewoon huis, gebouwd met hout

8 Een rijke familiegeschiedenis

10 Huurdersraad: Prettig Wonen

11 Zó werkt de Wet eenmalige huurverlaging

12 Een beter milieu begint bij jou thuis

12 Leuke website voor ouderen

12 Tip: voorjaarsbloeier in een zak

13 Nee-sticker tegen reclamefolders

13 Tegel eruit, plantje erin

14 Woordzoeker

15 Het mooiste kleinste kamertje

15 Colofon

16 "Met elkaar werken aan een betere wijk"

6 Indische Buurt heeft nieuwe bewonerscommissie

12 Voorjaarsbloeiers in een zak

15 Fotowedstijd

Post digitaal ontvangen kan vanaf april

Deze maand ontvangen alle huurders een brief van Waterweg Wonen. Daarin leggen we uit dat we onze post op een andere manier gaan sturen. Wie dat wil, kan brieven via e-mail ontvangen. “De huurder mag zelf kiezen”, vertelt Jos, informatieadviseur ICT van Waterweg Wonen.

Huurders regelen steeds meer digitaal. Met hun bank of verzekering, maar ook via mijn.waterwegwonen.nl. “Dat werkt makkelijk en snel. Het scheelt daarnaast veel papier. Daarom willen wij huurders deze mogelijkheid ook bieden voor onze post”, vertelt Jos.

Lees meer op onze website

In de brief die alle huurders ontvangen, staat uitgelegd hoe het werkt. “Wie de post digitaal wil ontvangen, kan de QR-code scannen. Of een code invullen op onze website. Daar kunnen huurders meer informatie vinden. Zo gaat het vooral om brieven. Huurders krijgen Watermerk nog steeds in de bus.”

Post ziet er anders uit

Wie onze brieven ook liever via de post blijft ontvangen, hoeft niets te doen. Jos: “De keuze is aan de huurder zelf. Goed om te weten: onze post ziet er iets anders uit dan nu. De envelop heeft bijvoorbeeld twee vensters. En bij elke brief zit een extra pagina met informatie om over te stappen op digitale post.”

Vragen?

Kijk dan op www.waterwegwonen.nl/post of bel naar (010) 248 88 88.

Waterweg Wonen maakt woningen brandveiliger

Brand kan vreselijke gevolgen hebben. Waterweg Wonen maakt haar huurwoningen brandveiliger. Zo pakten we in 2020 meer dan duizend woningen aan. Met kleine aanpassingen is het veel veiliger voor onze huurders.

Nathalie, projectleider van Waterweg Wonen, vertelt waarom dat gebeurt. “Waterweg Wonen vindt de veiligheid van huurders heel belangrijk. De eisen voor brandveiligheid van nieuwe woningen zijn veel strenger dan vroeger. Wij willen dat ook onze oudere woningen aan die hoge eisen voldoen. Daarom pakken wij stap voor stap ons hele bezit aan.”

Voorkomen dat brand zich verspreidt

Ze geeft een paar voorbeelden hoe dit gebeurt. “In een flat willen wij niet dat een brand zich verspreidt. Daarom hebben we voordeuren brandveiliger gemaakt met brandwerende strips. Ook de leidingen in de flats zijn aangepast. Die hebben we brand-werend afgewerkt. Ook hebben we speciale ventielen en kleppen in leidingen geplaatst. Die sluiten direct bij een brand.”

Veilig voor nu en in de toekomst

In 2020 heeft Waterweg Wonen woningen in de Datheenstraat en de Indische Buurt aangepakt. In 2019 gebeurde dat al in de flats aan de Billitonlaan, Claudius Civilislaan en de flats Molenzicht en Dijkzicht. In 2021 komen de Van Beethovensingel en 334 woningen in en rond de Boerhaavestraat en Kamerlingh Onnesstraat aan de beurt. Nathalie: “Zo maken wij de woningen brand-veilig voor nu én in de toekomst.”

Huiskamers zorgen voor **meer buurtcontact**

De koffieochtenden in huiskamer ‘De Papegaai’ aan de Fazantlaan waren populair. “Ze zorgden voor meer contact tussen bewoners”, vertelt Bronja (in het midden op de foto), coach Prettig Wonen van Waterweg Wonen. **Bewoners Nico en Ria Lens** gingen er graag heen. Nu is de ruimte tijdelijk dicht door corona. Zij vertellen wat ‘De Papegaai’ voor hen betekent.

Waterweg Wonen richtte in 2019 drie woningen als huiskamer in. Aan de Fazantlaan, de Zwaluwenlaan Even en Oneven. Het hoort bij het project Prettig Wonen. Bewoners kunnen hier zelf activiteiten organiseren. De huiskamer aan de Fazantlaan was twee keer per week open voor een koffieochtend. Ria vertelt dat zij hier heel blij mee was. “Ik voelde me soms eenzaam en wilde graag wat meer buurtcontact.”

> “Kom je maar een half uurtje, dan is dat ook prima”

Mensen leren kennen

“Mijn vrouw ging eerst alleen”, zegt Nico. “Ik bracht haar naar de ‘De Papegaai’, maar dacht dat het niets voor mij was. Later ben ik daar anders over gaan denken. Je moet het even tijd geven om mensen te leren kennen. Ik hielp regelmatig met koffieschenken. Ria is erg goed in haken. Ze was van plan dit een aantal bewoners te leren.” Door corona is dat niet doorgegaan. “Maar we zijn er weer bij, als het weer kan”, lacht Ria.

Kom langs

“Ik nodig buurtbewoners uit langs te komen als de huiskamers weer opengaan”, gaat Nico verder. “Sommigen denken dat het een roddelclubje is en dat er alleen maar vrouwen zijn. Of ze denken dat je twee uur lang moet blijven zitten. Dat is niet zo. Kom je maar een half uurtje, dan is dat helemaal prima. Niets moet, alles mag.”

We houden ons aan de maatregelen

Bronja is blij dat het project Prettig Wonen zo goed liep. “Het is jammer dat veel stilligt. Maar we kijken nu vooral wat er wel kan. Toen de maatregelen nog niet zo streng waren, hielden we de koffieochtenden op een andere plek. Daar was meer ruimte om afstand te houden.”

Kerstpakketten voor ouderen

“In december hebben we de ouderen kerstpakketten gebracht”, gaat Bronja verder. “Daar zat informatie bij over organisaties die kunnen helpen bij vragen. Zoals Minters, het wijkteam en de complexbeheerders van Waterweg Wonen.”

Meer huiskamers

Bronja legt uit dat zij bewoners wil blijven aanmoedigen contact met elkaar te zoeken. “We willen dat huurders zo lang mogelijk op zichzelf kunnen blijven wonen. De huiskamers blijken hier een goede manier voor. In juni kijken we of we ook in andere gebouwen huiskamers kunnen inrichten.” ●

PRETTIG WONEN

Centrum

Nieuwe bewonerscommissie
Indische Buurt

De Indische Buurt heeft sinds kort een nieuwe bewonerscommissie. Arie-Jan de Boer is de voorzitter. De andere drie leden zijn Stanley de Ron, Amanda Sonbeek en Carlo de Gier.

Weer terug in oude buurt

Arie-Jan heeft er zin in. “Sinds een jaar woon ik weer in mijn oude buurt. Wij zijn heel blij met deze rijtjeswoning. Zeker omdat onze oudste zoon leukemie heeft. Of ik wel tijd heb om voorzitter te zijn? Natuurlijk hebben we veel zorgen, maar het leidt ook af. En het is leuk dat mensen mij nog van vroeger kennen.”

Bewoners om ideeën vragen

De commissie vindt schoon, heel en veilig belangrijk, vertelt de kersverse voorzitter. “Verder willen wij beter zichtbaar zijn. Ook gaan we bewoners om ideeën vragen. Na corona pakken we dat op. Huurders kunnen ons mailen op hib.vlaardingen@gmail.com.”

Stanley de Ron

Amanda Sonbeek

Arie-Jan de Boer

Carlo de Gier

Oost

Nieuwe kleuren frissen buurt op

Resedagroen, groenbruin of rietgroen. De oranjerode voordeuren en ramen in en rond de 2e van Leyden Gaelstraat krijgen een nieuwe kleur. Elke huurder heeft een van die drie kleuren gekozen. Dit voorjaar vindt de schilderbeurt plaats. Het gaat om 160 woningen uit de jaren tachtig.

Waterweg Wonen laat meteen de gevelplaten vervangen. Er komen nieuwe platen met isolatie voor terug. “De woningen krijgen zo een frisse, moderne uitstraling”, vertelt Nathalie, projectleider van Waterweg Wonen.

Oost

Uitverhuizing
Zeeheldenbuurt gestart

“Dit had ik tien jaar eerder moeten doen. Het huis is veel fijner”, vertelt Cor Hartog (71 jaar). Hij verhuisde eind januari naar de seniorenflat Dijkzicht. Bijna 48 jaar woonde hij in de 2e van Leyden Gaelstraat. In 2022 worden 122 oude woningen in de Zeeheldenbuurt gesloopt.

Op huisbezoek

Waterweg Wonen heeft 41 huurwoningen in deze buurt. In oktober gingen Jacqueline, consulent verhuur van Waterweg Wonen, en haar collega’s bij alle huurders op huisbezoek. Natuurlijk op 1,5 meter afstand. Zij vroegen naar hun woonwensen. Jacqueline: “Als bewoners dat willen, bemiddelen wij direct. Daarom is het belangrijk dat wij precies weten wat zij zoeken.

Perfect geregeld

Cor Hartog had niet zoveel tijd nodig. “Ik wist al dat ik naar Dijkzicht wilde. Ik ken mensen in deze flat. En mijn boot ligt hier vlakbij. Jacqueline heeft dat perfect geregeld. Na corona gaat Waterweg Wonen de wc en keuken nog vervangen.”

Holy

Een buitengewoon huis, gebouwd met hout

Wil jij een huis kopen in Vlaardingen? Dat kan in De Nieuwe Vogelbuurt! Op 6 april start de verkoop van fase 3B van De Zangvogel. Het zijn 32 huizen, waarvan er 12 worden gebouwd met hout. Ook krijgen deze huizen een vegetatiedak dat bestaat uit mossen en vetplantjes. Met deze houten woningen, ook wel type Boompieper genoemd, zet bouwer en ontwikkelaar Dura Vermeer een stap richting een betere leefomgeving. Nu, en voor generaties in de toekomst. Meer weten? Ga naar www.denieuwevogelbuurt.nl

Een rijke familiegeschiedenis

Op de hoek van de Markt en de Schoolstraat woont het echtpaar **Bert en Lijnie van Marion**. Al meer dan 50 jaar huren zij bij Waterweg Wonen. Hun verhaal is bijzonder. Bert en Lijnie zijn namelijk al de vierde generatie die in dit bovenhuis aan de Markt woont. Een mooie reden om op de koffie te gaan.

In 1888 kocht Berts overgrootvader Abraham Jan Versteeve het huis aan de Markt. “Mijn grootvader Pieter Versteeve werd in dit huis geboren”, vertelt Bert. “Hij woonde er later zelf met zijn gezin. Beneden had hij zijn timmerbedrijf. Mijn moeder is ook in dit huis geboren. Na de dood van mijn opa verkocht mijn oma het huis aan de gemeente.”

> “Deze plek heeft ons een geweldig leven bezorgd”

Gelukkig konden ze het weer huren

“Toen Lijnie en ik gingen trouwen, stond de woning leeg. Wij wilden het heel graag huren. Maar de gemeente zei dat het een huis was voor een gezin. Ik antwoordde dat dat wel goed zou komen”, vertelt hij lachend. “De gemeente was eerst niet overtuigd. Totdat de ambtenaar inzage kreeg in het boek dat mijn vader had geschreven over zijn familie. Hij zei dat wij met zo’n voorgeschiedenis eigenlijk recht hadden op de woning.”

De huur was tien gulden per week

Er is veel gebeurd in die 50 jaar. “Toen wij hier kwamen wonen, betaalden wij een huur van tien gulden per week. Elke week kwam er iemand aan de deur om de huur op te halen. Dat is toch niet meer voor te stellen. In 1980 moesten wij dertien maanden ons huis uit voor een flinke renovatie. Wij misten ons stekkie verschrikkelijk”, herinnert het echtpaar zich. “We waren zo blij toen we weer terug naar de Markt konden.”

Mooi leven gehad

Ze genieten nog elke dag van het unieke uitzicht op de Markt en de Grote Kerk. Bert: “Er is hier altijd wat te doen. We hebben in al die jaren vaak hoog bezoek langs zien komen. Leden van de koninklijke familie, ministers en Tweede Kamerleden. Zij kwamen naar de kerk voor evenementen als de jaarlijkse uitreiking van de Geuzenpenning.” Zelf zijn zij actief in de Vereniging Historische Markt. “Deze vereniging organiseert onder meer lentemarkten. Lijnie en ik kunnen terugkijken op een geweldig leven hier.” Lijnie vult aan: “Onze kinderen zijn hier geboren en weer uitgevlogen. En nu genieten wij hier van onze oude dag. Zo lang als mogelijk.”

Prettig Wonen

Als je fijn woont, wil je daar graag zo lang mogelijk blijven. Ook als je ouder wordt. De overheid zegt dat iedereen zo lang mogelijk thuis moet blijven wonen. Soms is dat moeilijk, omdat mensen niet alles meer alleen kunnen en hulp nodig hebben. Hulp bij het huishouden, boodschappen doen, bij wassen en aankleden en nog meer.

De Huurdersraad vindt het belangrijk dat je in een fijn huis en fijne buurt woont. Om dat voor elkaar te krijgen is het belangrijk dat bewoners, familie, vrienden en organisaties met elkaar samenwerken.

Maar hoe doe je dat op een goede manier? Dat wilde de Huurdersraad graag weten. We gingen daarom in gesprek met huurders en Waterweg Wonen over de vraag: Wat hebben ouderen nodig om langer thuis te blijven wonen? Samen bedachten we een plan: het project 'Prettig Wonen'.

Belangrijk project

Het project Prettig Wonen speelt zich af in drie woningen die ingericht zijn als ontmoetingsruimte. Op pagina 4 en 5 lees je een goed voorbeeld van dit project, verteld door bewoners zelf. De gemeente Vlaardingen, Minters, DSW, ROGplus en andere instanties vinden Prettig Wonen een belangrijk project. Ze doen mee om huurders te helpen met hun vragen en problemen. In september 2019 startte het project en het zou tot juli 2021 duren.

En toen kwam corona

In maart 2020 ging alles op slot. Het project Prettig Wonen helaas ook met daarmee ook de ontmoetingsruimtes. Een paar dingen konden wel. Balkongym en muzikanten bij de flats. Vrijwilligers en medewerkers van Waterweg Wonen blijven contact houden met de oudere bewoners. We zijn nu een jaar verder. Bewoners kunnen nog steeds niet echt bij elkaar komen.

Vervolg project

De Huurdersraad vindt het heel belangrijk dat Prettig Wonen langer doorgaat. We hebben nog niet genoeg kunnen leren van het project. We willen graag weten wat mensen wel of niet fijn vinden. Daar kunnen andere mensen ook van leren. ●

Uitnodiging voor onze **Algemene Leden Vergadering op woensdag 21 april 2021**

In deze coronatijd mogen we niet met veel mensen bij elkaar komen. Daarom willen we nu een videobijeenkomst organiseren vanuit de Stadsgehoorzaal. De avond begint om **19.30 uur** en duurt tot **21.15 uur**.

Naast de vaste agendapunten van de ALV kunt u (digitaal) kennismaken met de nieuwe voorzitter van de Raad van Commissarissen, Dominic Schrijer. We gaan in gesprek met Marieke Kolsteeg (directeur-bestuurder Waterweg Wonen) over de toekomst van Vlaardingen. We vragen haar of sloop de juiste weg is om naar een betere balans in de stad te komen. Het definitieve programma maken we binnenkort bekend.

Als je op de ALV iets wil bespreken kun je ons mailen: info@huurdersraadwaterwegwonen.nl. Via de mailadres kun je je ook alvast aanmelden.

Zit je met een probleem?

Over je woning? Je omgeving? Je wijk? Je komt er met Waterweg Wonen niet uit? Het is geen zaak voor de Geschillencommissie? Je wilt advies of hulp?

Wij helpen je graag.

Maak even een afspraak: Mail ons: spreekuur.huurdersraad@kpnmail.nl
Je kunt ook bellen: 06 398 653 78

Contact Huurdersraad Waterweg Wonen

www.huurdersraadwaterwegwonen.nl
facebook.com/Huurdersraad-Waterweg-Wonen-100187895005484
instagram.com/huurdersraadwaterwegwonen
info@huurdersraadwaterwegwonen.nl

Zó werkt de Wet eenmalige **huurverlaging**

Huurders die een huurprijs betalen die te hoog is voor hun inkomen, krijgen in 2021 een huurverlaging. Dit heeft de regering besloten. Arjen, medewerker huuradministratie van Waterweg Wonen: "Huurders om wie het gaat, krijgen van ons een brief."

Arjen: "De meeste huurders betalen een huurprijs die bij hen past. Bij het verhuren houden we namelijk rekening met het inkomen. Toch zijn er mensen die een te hoge huur betalen. Bijvoorbeeld omdat hun inkomen is gedaald. Deze eenmalige huurverlaging vinden wij goed nieuws. Wij zetten ons hier graag voor in." De eenmalige huurverlaging is alleen van toepassing in situaties met woningen met een huurprijs boven 633,25 euro.

Voldoe je aan de voorwaarden? Dan hoef je niets te doen

Arjen legt uit dat deze huurders niets hoeven te doen. "Wij hebben in januari een brief gestuurd naar huurders om wie het gaat. In maart sturen we deze groep weer een brief. Daarin staat of ze wél of geen huurverlaging krijgen. Dat hangt af van hun inkomen in 2019. Daarvoor krijgen wij informatie van de Belastingdienst. Die geeft alleen aan ons door welke huurders een te laag inkomen hadden. We krijgen dus geen bedragen te zien."

Huurverlaging gaat in op 1 mei

Krijg je een huurverlaging, dan geldt die vanaf 1 mei. Waterweg Wonen verlaagt de huur dan tot 633,25 euro of 678,66 euro. "De huurders krijgen ook geen verhoging op 1 juli", legt Arjen uit.

Heb je in 2020 of 2021 een lager inkomen? Stuur dan een mail

Als je een hoge kale huurprijs betaalt en in 2020 of 2021 veel minder verdient, moet je wél zelf iets doen. Arjen: "Deze huurders kunnen mailen naar huurverlaging@waterwegwonen.nl. Dat kan tot 31 december 2021." ●

DE REGELING IN HET KORT

- De eenmalige huurverlaging is voor huurders in een sociale huurwoning die te duur wonen voor hun inkomen.
- Betaal je een kale huur onder de € 633,25? Dan geldt dit niet voor jou.
- Wij hebben in januari een brief gestuurd naar huurders die mogelijk aan de voorwaarden voldoen.
- Deze huurders krijgen in maart een brief of zij wel of geen huurverlaging krijgen.
- Wij horen van de Belastingdienst namelijk of je inkomen in 2019 te laag was voor je huur.
- De eenmalige huurverlaging gaat op 1 mei in. Je krijgt dan ook geen huurverhoging in juli.
- Heb je in 2020 of 2021 een veel lager inkomen, dan moet je wél zelf een mail sturen naar huurverlaging@waterwegwonen.nl. Dat kan tot eind 2021.

Een beter **milieu** begint bij jou **thuis**

Waterweg Wonen doet veel aan duurzaamheid. Zo plaatsen wij bijvoorbeeld een waterbesparende douchekop in woningen. Daarmee bespaar je wel 60% water en energie. Zo kun je lekker douchen en besparen tegelijk. Je kunt zelf ook dingen doen die goed zijn voor het milieu én je portemonnee.

Douch korter

Als je korter doucht kun je natuurlijk ook water en energie besparen. Douch bijvoorbeeld 5 minuten in plaats van 9 minuten. Dan bespaar je zo'n 15.000 liter warm water en 60m3 gas. Dat is zo'n 70 euro per jaar!

Vervang lampen voor ledverlichting

Je betaalt misschien wat meer voor een ledlamp. Maar de kosten zijn na een tijdje lager. Want een ledlamp is 90% zuiniger dan een gloeilamp. En hij gaat 15 x langer mee. Bron: www.milieucentraal.nl

Leuke website voor ouderen: **fief.nl**

Fief is een website voor ouderen in Vlaardingen, Schiedam en Maassluis. Je vindt er tips voor uitjes in de buurt. Of ideeën hoe je de verveling in coronatijd tegen kunt gaan. Maar ook wat je kunt doen om je huis veiliger te maken.

De website gaat over wonen, gezondheid, uitgaan, reizen en geldzaken. Ook is er een prikbord. Zo zoekt de Schiedamse Ria nog bridgemaatjes. Neem eens een kijkje. Misschien zit er iets leuks voor je bij!

Kijk op www.fief.nl

Voorjaarsbloeiers in een zak

Het is weer voorjaar. Tijd om het gezellig te maken in huis. Wij hebben een leuke en goedkope tip voor je.

Wat heb je nodig?

Potjes met bloembollen naar keuze. Denk aan narcissen, blauwe of witte druifjes, hyacinten of krokussen. Mixen kan ook! Plaats daar overheen een (witte) papieren boterhamzak. Sla de bovenrand een paar keer om en klaar! Je kunt er eventueel nog een leuk touwtje eromheen doen of een tekst op de rand schrijven. Ook leuk om cadeau te geven.

Nee-sticker tegen reclamefolders

Veel bewoners zitten niet te wachten op reclamefolders. Wist je dat dit heel makkelijk is op te lossen? Bij de gemeente kun je twee soorten brievenbusstickers aanvragen.

Papier niet in de hal of lift

Helaas zien we nu veel reclamefolders op de verkeerde plekken terechtkomen. In de hal, de liften of in trappenhuizen. Folders kunnen belanden in de liftschacht en zorgen voor brandgevaar. Ook levert oud papier ongemak op voor de bewoners.

Sticker op de brievenbus

Met de NEE-NEE-sticker krijg je geen reclamefolders en geen huis-aan-huisbladen meer. Je kunt ook kiezen voor de NEE-JA-sticker. Hiermee krijg je geen reclame meer, maar wel de huis-aan-huisbladen. Groot Vlaardingen en de reclamefolders kun je ook online bekijken, wel zo milieuvriendelijk.

Vraag een sticker aan bij de gemeente

Wil je er wat aan doen? Bestel dan een brievenbussticker bij gemeente Vlaardingen op www.vlaardingen.nl. Ze zijn gratis. Je kunt ze ook bij de balie van de gemeente afhalen.

Oud papier wegbrengen

Wil je de reclamefolders wel blijven ontvangen? Dat kan natuurlijk ook. Help dan mee om oud papier op de goede plek te krijgen. Breng het regelmatig naar de papiercontainer bij je in de buurt. Zet het niet op plaatsen waar het makkelijk wegwaait.

Tegel eruit, **plantje erin**

In steeds meer tuinen zie je veel tegels en weinig groen. Toch zijn er goede redenen om te zorgen voor wat meer planten. Met groen in je tuin houdt de bodem het water goed vast. Hoe groener je tuin, hoe beter de natuurlijke waterafvoer.

Fijn voor vogels

Planten en bloemen zijn ook aantrekkelijk voor vogels, insecten en kleine dieren. Leuk om naar te kijken én belangrijk voor de natuur. Zeker in de stad. Meer groen zorgt voor een betere woonomgeving.

Waar zorgt meer groen nog meer voor?

- Minder wateroverlast bij hevige regenval
- Gezondere bodem, minder uitdroging
- Minder betonrot aan de fundering
- Betere luchtkwaliteit: planten en bomen maken zuurstof
- Koeler in de zomer, tegels houden veel warmte vast

Weinig werk aan planten

Veel mensen denken dat een tuin met tegels weinig onderhoud vraagt. Toch is dit niet waar. Na een tijdje kan er onkruid tussen de tegels komen. Ook komt er groene aanslag op. Of de boel kan verzakken. Wil je een groene tuin, maar hou je niet van tuinieren? Veel planten en bomen hebben weinig onderhoud nodig. Laat je adviseren bij een tuincentrum.

Woordzoeker

L	H	R	N	U	A	W	A	T	N	E	G	O	T	E	G	V	D	N	P
G	B	U	A	E	I	K	O	S	T	E	N	G	E	T	E	L	E	R	G
R	N	E	I	A	R	T	T	N	E	N	I	I	T	N	T	P	I	I	E
S	E	I	M	S	B	A	J	F	E	E	D	L	T	E	O	K	T	E	V
E	E	O	G	I	B	T	P	E	I	N	I	I	G	L	B	T	N	O	T
K	M	N	V	A	D	E	H	S	S	L	E	E	S	O	E	Z	O	A	U
E	I	A	I	F	L	D	Z	C	E	L	L	V	R	R	A	R	C	I	I
E	I	N	L	O	A	R	E	O	I	B	D	D	P	A	J	H	T	M	N
N	B	F	D	C	R	R	E	L	E	Z	N	N	M	A	T	V	C	G	F
M	E	B	F	E	E	E	E	V	E	K	A	A	A	I	E	S	A	E	O
A	W	A	O	O	R	R	N	T	R	N	T	R	G	R	A	C	T	N	R
L	O	A	R	O	K	E	K	F	A	U	S	B	H	N	M	H	N	E	M
I	N	Z	E	T	T	E	N	O	L	W	U	U	M	E	B	O	O	R	A
G	E	V	E	L	P	L	A	A	T	A	I	H	E	O	T	O	C	A	T
N	R	K	A	M	E	R	T	J	E	Z	T	D	A	R	E	N	B	T	I
N	S	U	S	I	N	E	D	E	I	H	C	S	E	G	N	R	Z	I	E
S	C	L	S	E	T	T	E	N	V	O	O	R	W	A	A	R	D	E	N
U	O	E	C	K	E	I	G	N	W	N	S	E	D	N	A	P	E	L	K
B	M	G	H	R	T	I	K	N	E	L	P	V	D	E	R	D	B	L	O
N	M	N	I	A	E	N	E	K	E	R	E	W	S	T	I	C	K	E	R
E	I	O	L	A	M	S	R	U	N	I	E	L	P	L	O	O	H	C	S
V	S	O	D	N	S	E	K	N	L	R	L	M	K	L	E	U	R	E	N
E	S	W	E	I	W	C	A	I	E	E	P	P	A	P	E	G	A	A	I
I	I	T	R	N	J	T	G	N	E	D	L	U	G	K	E	E	O	S	W
R	E	F	E	E	U	E	D	P	R	A	A	T	J	E	S	E	H	V	R
B	P	M	N	U	B	N	I	E	U	W	A	F	E	I	T	I	S	O	P
O	A	U	R	I	N	E	S	S	E	L	T	S	A	G	B	R	U	I	N
S	T	E	R	U	E	D	R	O	O	V	S	R	E	I	P	A	P	H	N

De gegeven woorden zijn -in alle richtingen- in het diagram verborgen. Sommige letters zijn meer dan een keer gebruikt. Plaats de resterende letters in het oplossingsbalkje voor de oplossing van deze puzzel.

ambtenaar, bemiddelen, besparen, bewonerscommissie, boot, brandveilig, brandwerend, brievenbus, bruin, contact, eenmalig, eenzaam, gastlessen, generatie, geschiedenis, getogen, gevelplaat, groen, gulden, heel, huisbezoek, huiskamer, huurverlaging, idee, informatie, insecten, inzetten, isolatie, kamertje, kerk, kinderen, klep, kleuren, koffie, kosten, kraan, lente, leuk, lift, natuur, nieuw, opfrissen, papegaai, papier, positief, praatje, prettig, prikbord, reclame, samenwerken, schilderen, schoolplein, schoon, seniorenflat, slopen, speelplaats, standleiding, sticker, tachtig, tegel, uitjes, uitverhuizing, veilig, ventiel, vogels, voordeur, voorjaar, voorwaarden, waterafvoer, wonen, woongeluk, zichtbaar

Oplossing

☐☐☐☐ ☐☐ ☐☐☐☐☐ ☐☐☐☐ ☐☐☐☐☐.

☐☐☐ ☐☐☐☐☐☐ ☐☐ ☐☐ ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐☐☐ ☐☐☐☐☐☐!

Doe mee met de woordzoeker. Mail de oplossing naar: puzzel@waterwegwonen.nl of stuur het op naar: Postbus 3, 3130 AA Vlaardingen

De oplossing van de nieuwe puzzel kan ingestuurd worden tot maandag 3 mei. **Let op**: vergeet niet uw naam, adres en telefoonnummer te vermelden. Prijswinnaar wordt met naam en foto vermeld in de volgende editie.

De winnaar is: Vivian de Snoo

Zij was heel blij met de VVV-bonnen ter waarde van 50 euro en de prachtige bos bloemen. Van harte gefeliciteerd!

De oplossing van de woordzoeker van de vorige Watermerk was:
Watermerk is vernieuwd.
Wij wensen jou veel leesplezier!

Fotowedstrijd

Het kleinste kamertje

In de vorige uitgave vroegen wij een mooie foto te maken van je kleinste kamertje. De volgende inzendingen gingen er met de winst van door.

Remco

mevrouw vd Meer

Doe mee en win!

Voorjaarsfoto

Voorjaar! Tijd om uw balkon of tuin op te fleuren met leuke voorjaarsbloeiers! Zeker nu we veel thuis zijn kan dat een mens een fijn gevoel geven. Maak een foto van jouw gezellige balkon of tuin en win! Insturen kan tot 3 mei naar: fotowedstrijd@waterwegwonen.nl. Vergeet niet je naam en adres erbij te vermelden.

Over de uitslag kan niet worden gecorrespondeerd.

De winnaars ontvangen een leuke attentie thuis.

Colofon

Alle contactgegevens op een rij. Knip ze uit voor op de meterkast of kijk op www.waterwegwonen.nl

Contact
mijn.waterwegwonen.nl
www.waterwegwonen.nl
info@waterwegwonen.nl
Telefoon: (010) 248 88 88

Postbus
Postbus 3, 3130 AA Vlaardingen

Bezoekadres
Van Hogendorplaan 1011
3135 BK Vlaardingen

Algemene openingstijden
Maandag tot en met vrijdag 9.00-16.30 uur.

Reparatieverzoeken
Plan zelf een afspraak op mijn.waterwegwonen.nl of bel: (010) 248 88 88

Spoedreparaties buiten kantoortijden
Telefoon: (010) 248 88 88

Wijkmeester of complexbeheerder nodig?
Kijk voor de contactgegevens: www.waterwegwonen.nl/ik-ben-huurder/overzicht-wijkmeesters-en-complexbeheerders

Klacht of geschil
Bent u het oneens met onze reactie op uw klacht? Dan kunt u contact opnemen met een onafhankelijke regionale geschillencommissie (GAC). Op de website van de GAC (www.geschillenadvies.com) kunt u lezen of, wanneer en hoe u een geschil in kunt dienen.

Spreekuren
Informatiecentrum Westwijk
Gezamenlijk spreekuur met de politie en de gemeente: iedere dinsdagmiddag van 13.30 - 14.30 uur.
Locatie: Prof. Teldersstraat 10

Redactie Watermerk
Waterweg Wonen,
Karin van Hoogstraten,
Natalie Blomsma.

In samenwerking met
Gossepuzzels - Baambrugge,
PanArt communicatie en mediadesign,
Fotografie: Bart vanVliet en Waterweg Wonen

FSC MIX Papier van verantwoorde herkomst FSC® C117927

“Met elkaar werken aan een **betere wijk**”

Op het schoolplein van basisschool Het Visnet aan de Stationsstraat is het drukker dan ooit. In december kreeg het plein een flinke opknapbeurt. Waterweg Wonen was een van de organisaties die hielp met de financiering. Misja van Herp (rechts op de foto), directeur van het Visnet en Walid (links op de foto), wijkmeester sociale aanpak van Waterweg Wonen, vertellen erover.

Het nieuwe plein is meer dan alleen een speelplein van de school. “Je moet het meer zien als een buurtplein”, legt Misja uit. “Er zijn in de buurt weinig speelplaatsen. Met ons nieuwe plein bieden we kinderen een plek waar ze veilig kunnen spelen. Ook buiten schooltijd. Het is hier schoon en kinderen zijn goed zichtbaar.”

Voor elke leeftijd speeltoestellen

Op het plein zijn voor elke leeftijdsgroep speciale speelgedeeltes te vinden. Zo is er voor de kleintjes een glijbaan en een doolhof. Voor kinderen van 4 tot 12 jaar is er een fietsparcours, een podium en zijn er klimtoestellen. De oudere jeugd kan zich uitleven op de skatebaan en krachttoestellen.

Gastlessen over een schone en veilige buurt

“Waterweg Wonen wil meewerken aan een schoon en veilig Vlaardingen”, vertelt Walid. “Het nieuwe plein was een goed begin om meer samen te werken. Mijn collega en ik gaan gastlessen geven aan de kinderen op Het Visnet. Wij willen kinderen aanzetten om hun buurt schoon en veilig te houden.”

Met de kinderen de wijk in

“In de gastlessen gebruiken we veel foto’s en filmpjes”, gaat Walid verder. “We nemen de kinderen ook mee de wijk in. We laten ze zien wat voor rommel er op straat ligt en ruimen het samen op. In de Westwijk hebben we deze gastlessen al gegeven. De kinderen en ouders reageerden heel enthousiast.”

Elkaar durven aan te spreken

Directeur Misja: “Dit is een voorbeeld van hoe we samenwerken om de wijk te helpen. Wij informeren elkaar als er problemen zijn. En helpen elkaar met oplossen. Dat vraag ik ook aan de bewoners in de wijk. Ik heb hen een brief gestuurd met de vraag problemen te melden. Alleen dan kunnen we er iets aan doen. We moeten met elkaar in gesprek durven gaan. Als iedereen wegkijkt, gebeurt er niets.” ●