

Wij renoveren of slopen jouw woning

Dat is een grote verandering. Wij vinden het belangrijk dat je goed weet waar je aan toe bent. In het sociaal convenant staan al jouw rechten en plichten. Hieronder vatten we kort samen wat dit voor je betekent.

Renovatie

Je kan tijdens een renovatie vaak in je eigen woning blijven wonen

Als je woning veilig is, mag je daar gewoon blijven wonen. Als je woning niet veilig is of je kan er niet in wonen dan krijg je tijdelijk een andere woning.

Je hebt recht op een ongeriefsvergoeding

Je hebt tijdens de renovatie last van de werkzaamheden. Dat is vervelend. Daarom geven wij je een ongeriefsvergoeding. De vergoeding hangt af van de mate van overlast.

Sloop

We komen bij jou thuis langs

We komen bij je langs om over de sloop te praten. We bespreken wat de sloop voor jou inhoudt en hoeveel gezinsleden in huis wonen, of je zorg nodig hebt en wat je inkomen is. Je geeft in dit gesprek ook je wensen voor een nieuwe woning aan.

Je kunt alvast rekening houden met de sloop

Je kunt beter geen grote veranderingen aan je woning meer aan te brengen. Ook kun je je alvast inschrijven bij www.woonnetrijnmond.nl. Hoe eerder jij je inschrijft, hoe meer wachttijd je opbouwt. Zo heb je meer kans dat je de woning van jouw keuze kan krijgen.



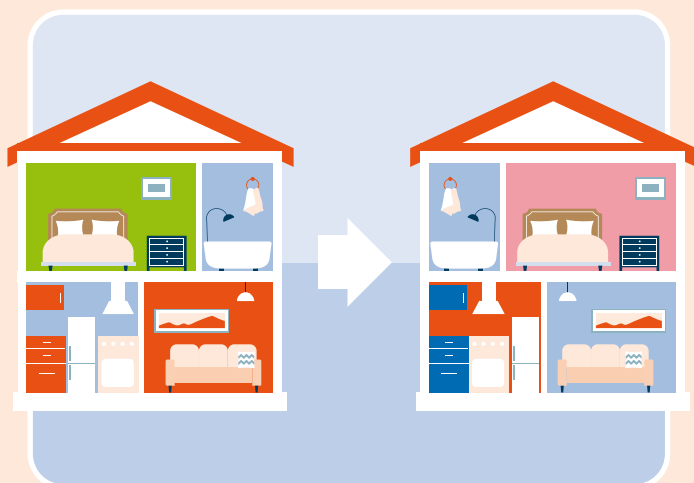
We helpen je bij het zoeken naar een nieuwe woning

Je krijgt 18 maanden voor de sloop een urgentieverklaring. Hierin staat dat je voorrang krijgt op andere woningzoekenden in Vlaardingen en de regio.

Je zoekt eerst zelf naar een woning via www.woonnetrijnmond.nl
Daar zie je ook in welke gemeenten je voorrang hebt.



Lukt het niet om een nieuwe woning te vinden? Dan helpen wij bij het zoeken naar een nieuwe woning.



Je hebt recht op een woning die op je huidige woning lijkt

We letten erop dat je nieuwe woning zoveel mogelijk past bij je:

- gezinssituatie
- inkomen
- woonwensen

Je krijgt een verhuiskostenvergoeding wanneer we je woning slopen

Je kan de verhuiskostenvergoeding gebruiken om te verhuizen en je nieuwe woning in te richten.

De tegemoetkoming varieert van € 7.400 tot € 8.700,-. De verhuiskostenvergoeding hangt af van het aantal kamers in je oude woning. Je betaalt geen dubbele huur.

Je krijgt het bedrag in twee termijnen

Het eerste deel krijg je wanneer je de huur opzegt. En het tweede deel krijg je wanneer je de sleutels inlevert.

**Prijspeil maart 2024. Het sociaal convenant op onze website is te allen tijde leidend.*



Wil je meer weten over een onderwerp? Kijk dan in het sociaal convenant op onze website. Het sociaal convenant is altijd leidend.

