

# Bestuursreglement van Stichting Waterweg Wonen

Vastgesteld tijdens de vergadering van de Raad van Commissarissen op 9 december 2021

	WET	BTiV	RTiV	STA	GOV	RvC	RF
Artikel heeft een koppeling met →							
<b>Artikel 1 - Definities</b>							
In dit reglement wordt verstaan onder:							
a. Aedes: de vereniging Aedes, vereniging van woningcorporaties;							
b. Bestuur: het bestuur van de Stichting;							
c. Bestuurder: een lid van het Bestuur;							
d. Bijlage: een bijlage bij dit reglement;							
e. BTiV: Besluit toegelaten instellingen volkshuisvesting 2015;							
f. Huurdersorganisaties: de huurdersorganisaties zoals bedoeld in artikel 13 van de Statuten;				13			
g. Gemeenten: de gemeente(n) waarin de Stichting feitelijk werkzaam is;							
h. Governancecode: de Governancecode woningcorporaties 2020 of zoals deze op enig moment luidt;							
i. RvC: de raad van commissarissen van de Stichting als bedoeld in artikel 11 van de Statuten;				11			
j. Statuten: de statuten van de Stichting;							
k. Stichting: Stichting Waterweg Wonen							
l. VTW: de Vereniging van Toezichthouders in Woningcorporaties;							
m. Website: de website van de Stichting Waterweg Wonen;							
n. Wet: Woningwet;							
<b>Artikel 2 - Status en inhoud reglement</b>							
1. Dit reglement is opgesteld ter uitwerking van en in aanvulling op de Statuten.				32.2	2.2	12	2.6s
2. Onverminderd het bepaalde in dit reglement zal de Bestuurder voor zijn functioneren als uitgangspunt nemen de geldende Governancecode. In dit reglement zijn de principes uit de Governancecode zoveel mogelijk verwerkt.				7.2	1.2	12.2	
3. Het Bestuur is gehouden tot naleving van dit reglement en de Governancecode. Voor zover van toepassing dienen de regels ook door de RvC en elk lid van de RvC afzonderlijk te worden nageleefd.				7.2	1.2 3.1		
4. Ten tijde van het vaststellen van onderhavig reglement bestaat het Bestuur uit één lid. De nadere regels voor de werkwijze van het Bestuur zijn gebaseerd op een eenhoofdig Bestuur. Zodra sprake is van een meerhoofdig Bestuur zal onderhavig reglement waar nodig worden gewijzigd en aangevuld.							

Artikel heeft een koppeling met →

	WET	BTIV	RTIV	STA	GOV	RvC	RF
5. Dit reglement wordt op de Website geplaatst. Het bestaan van dit reglement wordt vermeld in het jaarverslag.							
6. Waar dit reglement strijdig is met Nederlands recht of de Statuten, prevaleren deze laatste. Waar dit reglement verenigbaar is met de Statuten, maar strijdig met Nederlands recht, prevaleert dit laatste.							
7. Bij dit reglement behoren in ieder geval de volgende beleidsdocumenten, die ten kantore van de Stichting zullen worden gehouden:						6	
a. het reglement werving, selectie en (her)benoeming van de Bestuurder; <sup>1</sup>					3.30	7.b	
b. het reglement financieel beleid en beheer;	29 55a	103 - 108	40a & 41				
c. het treasurystatuut;					5.2		
d. het investeringsstatuut;					5.2		
<b>Artikel 3 - Samenstelling, werving, selectie en (her)benoeming</b>							
1. In de samenstelling van het Bestuur en de werving, selectie en (her)benoeming van de Bestuurder wordt voorzien door de RvC op de wijze zoals geregeld in artikel 3 van de Statuten en de artikelen 12 en 13 van het reglement van de RvC.	25.1			3	3.2 3.9	12 13	
2. De benoeming van een Bestuurder geschiedt onverlet diens arbeidsrechtelijke positie voor een periode van vier jaar.	25.3			3.3			
3. Indien het Bestuur bestaat uit meerdere Bestuurders, dan verleent de RvC aan één van de leden de titel van voorzitter van het Bestuur.				3.4	3.8		
4. Bij ontstentenis of belet van de Bestuurder, wordt de RvC onverwijld geïnformeerd. De RvC handelt conform het bepaalde artikel 5 van de Statuten en artikel 11 lid 4 van het reglement van de RvC.	25.9			5.1	3.29	11.4	
5. Bij kortdurende afwezigheid van de Bestuurder vanwege verlof, ziekte of andere privéomstandigheden wordt deze vervangen door de manager bedrijfsvoering. De Bestuurder informeert de voorzitter van de RvC over zijn afwezigheid. Bij de Kamer van Koophandel is de manager bedrijfsvoering ingeschreven als gevolmachtigde.							

<sup>1</sup> De evaluatieprocedures behoeven niet op deze manier verankerd te worden.

Artikel heeft een koppeling met →

#### Artikel 4 - Introductieprogramma, opleiding en training

1. De Bestuurder volgt na benoeming een introductieprogramma waarin de relevante aspecten van de functie aan bod komen. Na het introductieprogramma formuleert de Bestuurder opleidingsdoelen die bijdragen aan zijn ontwikkeling, mede in relatie tot de opgave van de corporatie.

In het introductieprogramma wordt in ieder geval aandacht besteed aan de volgende zaken:

- a. de verantwoordelijkheden van een bestuurder;
- b. de risico's die zijn verbonden aan het werk als bestuurder;
- c. algemene financiële en juridische zaken;
- d. de financiële verslaggeving;
- e. kennis over volkshuisvesting;
- f. opleiding en educatie;
- g. de Governancecode en de naleving daarvan;
- h. de voorbeeldfunctie van een bestuurder.

2. De Bestuurder is gehouden zijn kennis steeds te blijven ontwikkelen door middel van training en opleiding, waarbij aandacht wordt besteed aan gewenst gedrag. Het Bestuur is zelf verantwoordelijk voor het goed uitoefenen van zijn taken en verantwoordelijkheden. In dat kader beoordeelt het Bestuur jaarlijks op welke onderdelen gedurende de zittingsperiode behoefte is aan nadere training en opleiding.

3. Op de training en opleiding van de Bestuurder is de Permanente Educatie-systematiek van toepassing zoals vastgelegd in het 'Reglement permanente educatie' van Aedes of een vervanging daarvan. In het jaarverslag worden de door de Bestuurder behaalde Permanente Educatie-punten vermeld.

4. Minstens eenmaal per jaar voert een delegatie van de Raad een beoordelingsgesprek met de Bestuurder conform het bepaalde in het reglement voor de Raad. De Bestuurder verleent daaraan zijn medewerking en stelt zich open ten opzichte van het eigen functioneren op.

#### Artikel 5 - Tegenstrijdig belang

1. De Stichting verstrekt de Bestuurder geen persoonlijke leningen of garanties of andere financiële voordelen die niet vallen onder het beloningsbeleid zoals voorzien in de Statuten en/of reglementen van de Stichting. Bestuurder is verantwoordelijk voor het voorkomen van belangenverstremgeling en dient ook de schijn daarvan te vermijden. Bestuurder mag onder geen voorwaarde

WET	BTiV	RTiV	STA	GOV	RvC	RF
				1.2 3.9		
29b				3.11		
29b				3.11	19.3b	
25.6 ↓			4	3.5	12.3	

	WET	BTIV	RTIV	STA	GOV	RvC	RF
<p>Artikel heeft een koppeling met →</p> <p>activiteiten ontplooiën die in concurrentie treden met de Stichting, schenkingen aannemen van de Stichting en haar relaties, of derden op kosten van de Stichting voordelen verschaffen. De in dit artikel vermelde eisen worden voorzien van normen vastgelegd in de integriteitscode van de Stichting.</p> <p>2. De Bestuurder mag in de vijf jaar voorafgaand aan zijn benoeming geen lid van de RvC van de Stichting of met de Stichting verbonden onderneming zijn geweest.</p> <p>3. De Bestuurder heeft in ieder geval een (potentieel) tegenstrijdig belang indien:</p> <p>a. de Stichting voornemens is een transactie aan te gaan met de betreffende Bestuurder en/of een rechtspersoon of onderneming waarin betreffende Bestuurder persoonlijk een materieel financieel belang houdt;</p> <p>b. de Stichting voornemens is een transactie aan te gaan met een rechtspersoon of onderneming waarvan de betreffende Bestuurder, diens echtgenoot, geregistreerde partner of een andere levensgezel, pleegkind of bloed- of aanverwant tot in de tweede graad een bestuurs- of toezichhoudende functie vervult, met uitzondering van rechtspersonen welke als een verbinding van de Stichting kwalificeren;</p> <p>c. hij een eerste of tweede graad van bloed-/aanverwantschap, huwelijk, geregistreerd partnerschap heeft of een duurzame gemeenschappelijke huishouding voert met een andere Bestuurder, een lid van de RvC of een werknemer van de Stichting;</p> <p>d. hij een arbeidsovereenkomst als bedoeld in artikel 7:610 lid 1 Burgerlijk Wetboek heeft met of functionele betrokkenheid heeft bij een bedrijf of organisatie, waarvan de belangen strijdig zouden kunnen zijn met die van de Stichting;</p> <p>e. hij Bestuurder is van of een arbeidsovereenkomst als bedoeld in artikel 7:610 lid 1 het Burgerlijk Wetboek heeft met een werknemersorganisatie welke pleegt betrokken te zijn bij de vaststelling van arbeidsvoorwaarden van toegelaten instellingen;</p> <p>f. de RvC heeft geoordeeld dat een tegenstrijdig belang bestaat, of geacht wordt te bestaan.</p> <p>4. Bestuurder meldt een (potentieel) tegenstrijdig belang onmiddellijk aan de voorzitter van de RvC en de overige RvC leden. Daarbij geeft de Bestuurder inzicht in alle relevante informatie, inclusief de relevante informatie inzake zijn echtgenoot, geregistreerde partner of een andere levensgezel, pleegkind en bloed- en aanverwanten tot in de tweede graad.</p>				6	3.6	12.3d	
		29				7.6a	
	29a	29		8.3		7.6a	

Artikel heeft een koppeling met →

5. Ingeval de Bestuurder een (potentieel) tegenstrijdig belang meldt aan de voorzitter van de RvC en overige leden conform het bepaalde in lid 3, treden deze laatsten zo spoedig mogelijk met de Bestuurder in overleg omtrent de wijze waarop hij het tegenstrijdig belang zal voorkomen danwel zal beëindigen. De RvC besluit buiten aanwezigheid van de Bestuurder of sprake is van een tegenstrijdig belang.
6. Indien de RvC van oordeel is dat er sprake is van een structureel tegenstrijdig belang, zal de Bestuurder aftreden. Indien de Bestuurder niet eigener beweging aftreedt, neemt de RvC een daartoe strekkend besluit.
7. De Bestuurder neemt niet deel aan de discussie en besluitvorming over een onderwerp of transactie waarbij hij (potentieel) een tegenstrijdig belang heeft.
8. De Bestuurder legt besluiten tot het aangaan van transacties waarbij tegenstrijdige belangen van de Bestuurder met de Stichting of een met de Stichting verbonden onderneming spelen die van materiele betekenis zijn voor de Bestuurder en/ of de Stichting of met de Stichting verbonden onderneming ter goedkeuring voor aan de RvC. Deze transacties worden gepubliceerd in het jaarverslag met vermelding van het tegenstrijdig belang en de verklaring dat hier genoemde werkwijze is toegepast.

## Artikel 6 - Taken en bevoegdheden

1. De Bestuurder is belast met het besturen van de Stichting en de met haar verbonden onderneming(en) met inachtneming van de goedkeurings- en vaststellingsbevoegdheden van de RvC zoals vastgelegd in de Statuten, onderhavig reglement of in andere documenten die ter kennis zijn gebracht aan de Bestuurder. De Bestuurder is verantwoordelijk voor de naleving van alle relevante wet- en regelgeving en de realisatie van zijn doelstellingen, de strategie, de financiering en het beleid en de daaruit voortvloeiende resultatenontwikkeling, alsmede het beleid ten aanzien van deelnemingen van de Stichting. De Bestuurder legt hierover verantwoording af aan de RvC.
2. De Bestuurder vertegenwoordigt de Stichting, behalve in die gevallen waarin de Stichting naar oordeel van de RvC een tegenstrijdig belang heeft met de Bestuurder, een en ander conform het bepaalde in artikel 8 lid 2 van de Statuten.
3. De Bestuurder vervult zijn taken overeenkomstig de elementaire beginselen van verantwoord ondernemerschap. Hij richt zich bij

WET	BTIV	RTIV	STA	GOV	RvC	RF
				3.7	6.1	
26 43 44	21		7	1.1 2.2 3.12		
			8.2			

	WET	BTiV	RTiV	STA	GOV	RvC	RF
<p>Artikel heeft een koppeling met →</p> <p>het vervullen van zijn taken naar het belang van de Stichting en de met haar verbonden onderneming(en) in het licht van haar volkshuisvestelijke en maatschappelijke doelstelling en weegt daarbij de in aanmerking komende belangen van bij de Stichting betrokkenen af.</p>							
4. De Stichting sluit voor de Bestuurder een passende aansprakelijkheids- en rechtsbijstandverzekering af.							
5. De Bestuurder legt in het strategisch ondernemingsplan vast wat hij ziet als zijn maatschappelijke, operationele en financiële doelen. Dit strategisch ondernemingsplan wordt goedgekeurd door de RvC en vastgesteld door het Bestuur. De vastgestelde doelen zijn de uitkomst van een zorgvuldig en transparant proces waarbij de Stichting de mening betreft van belanghebbenden, waaronder de (toekomstige) bewoners, Huurdersorganisaties en de Gemeenten. De Stichting is eindverantwoordelijk voor de afweging van belangen en de keuzes die op basis daarvan worden gemaakt. In een beleidsdocument wordt de visie neergelegd die het Bestuur heeft op het besturen van de Stichting. Daarbij wordt ingegaan op de verantwoordelijkheid voor het realiseren van de doelstellingen, de strategie, het beleid, de financiering en de onderlinge wisselwerking en rollen. In dit beleidsdocument wordt de visie van de RvC als bedoeld in het reglement van de RvC ook verankerd. In het ondernemingsplan wordt tevens aandacht besteedt aan de zaken die betrekking hebben op het extern overleg als bedoeld in artikel 13.	32.2				1.1 2.1		1.3
6. De Bestuurder draagt zorg voor het intern en extern communiceren van kernwaarden en zorgt voor bekendheid van de Governancecode.				7.2	1.2		
7. De Bestuurder draagt actief bij aan voorwaarden die goede besluitvorming mogelijk maken, zoals onderling respect, goed luisteren, een open oog voor andere invalshoeken, met als doel te komen tot gezamenlijke opvattingen;				7.2			
8. De Bestuurder streeft een cultuur na en schept voorwaarden voor het zorgvuldig voorbereiden en nemen van besluiten en voor het	32.1			7.3	2.2 ↓	8 15.3	

Artikel heeft een koppeling met →	WET	BTIV	RTIV	STA	GOV	RvC	RF
<p>uitoefenen van toezicht daarop door de RvC. Daarbij zijn onder meer de volgende aspecten van belang:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. informatie en documentatie zijn voor Bestuur en de RvC tijdig beschikbaar;</li> <li>b. er is voldoende tijd voor discussie, in het bijzonder wanneer het gaat om belangrijke, complexe en/of strategische besluiten;</li> <li>c. er worden duidelijke afspraken gemaakt over proces, planning en wijze van uitvoering;</li> <li>d. afwegingen die een rol hebben gespeeld bij de besluitvorming worden goed vastgelegd ten behoeve van navolgbaarheid van besluitvorming;</li> <li>e. tijdige communicatie met de RvC en evaluatie na de besluitvorming;</li> <li>f. de Bestuurder vermijdt tegenstrijdige belangen en onterechte gehechtheid aan eerdere besluitvorming;</li> <li>g. de Bestuurder zorgt voor voldoende ruimte en vrijheid om beslissingen uit het verleden – in de context van toen genomen – ter discussie te stellen.</li> </ol> <p>9. De Bestuurder brengt de risico's die verband houden met de activiteiten van de Stichting in kaart en hanteert een inzichtelijk beleid voor het beheersen van die risico's, waarbij het in ieder geval gaat over het opdrachtgeverschap van de Stichting, het sluiten van contracten, samenwerkingsverbanden en/of grote transacties met derden.</p>							
<p><b>Artikel 7 - Toezicht- en toetsingskader en beleidsstukken</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Het toezichtskader voor de Stichting is hetgeen uit de wet- en regelgeving blijkt. Als toetsingskader hanteert de Bestuurder die documenten waaraan de maatschappelijke en financiële prestaties van de Stichting kunnen worden getoetst.</li> </ol>					5.1		2.2
					3.12	7.4 7.5	1



	WET	BTIV	RTIV	STA	GOV	RvC	RF
Artikel heeft een koppeling met →							
2. Het toetsingskader van de Stichting wordt in samenspraak tussen Bestuurder en RvC vastgesteld en bevat onder meer de volgende reglementen en beleidsstukken <sup>2</sup> :							
a. de Statuten;							2.6q
b. het reglement van de RvC met bijlagen en het reglement Bestuur met bijlagen;							2.6j
c. het reglement financieel beleid en beheer;	29 & 55a	104 - 108	40a & 41				2.6L
d. het ondernemingsplan							2.11
e. de begroting							3.3
f. het treasury statuut;					5.2		
g. het investeringsstatuut;					5.2		
3. In het treasury statuut wordt in ieder geval beschreven het renterisico, het beschikbaarheidsrisico en het tegenpartijrisico. Uitgangspunt is daarnaast dat treasury van de Stichting geen winstoogmerk heeft maar ten dienste van het risicobeleid staat.							2.3.2
							3.2
4. In het procuratiereglement wordt in ieder geval vastgelegd hoe wordt omgegaan met:							1.5
a. bevoegdheden ingeval van ontstentenis of belet;							
b. tekenbevoegdheid voor het aangaan van verplichtingen.				5			2.4.1
5. De vaststelling van het reglement financieel beleid en beheer geschiedt onder voorbehoud van goedkeuring door de minister belast met de zorg voor de volkshuisvesting.	55a	103	40a & 41				1
<b>Artikel 8 - Schorsing, ontslag en aftreden</b>							
1. Schorsing, ontslag en aftreden van de Bestuurder geschiedt op de wijze zoals voorzien in artikel 3 van de Statuten.							3
2. Over een eventueel te communiceren schorsing of ontslag zullen tevoren door de RvC en het Bestuur een te volgen gedragslijn worden overeengekomen.							
<b>Artikel 9 - Bezoldiging en onkostenvergoeding</b>							
1. Bestuurder wordt bezoldigd voor de uitoefening van zijn functie. De bezoldiging en de overige arbeidsvoorwaarden van de Bestuurder wordt door de RvC vastgesteld met in achtneming van artikel 4 van de Statuten.							4 3.4
2. De kosten verband houdende met introductieprogramma's, training en opleiding, komen voor rekening van de Stichting.							3.11

<sup>2</sup> De opsomming is niet limitatief. Desgewenst kan de lijst uitgebreid worden met (Meerjaren)begroting, Visie(document), Strategisch voorraadbeleid, Belanghoudersoverzicht, (Meerjaren)investeringsplan, DAEB en niet-DAEB investeringsbeleid, Prestatieafspraken, Risicobeheersingssysteem, Integriteitscode, Klokkenluidersregeling.



Artikel heeft een koppeling met →

**Artikel 10 - Vergaderingen en besluitvorming**

1. In aanvulling op het bepaalde in artikel 7 van de Statuten geldt ten aanzien van de vergadering en besluitvorming van het Bestuur het bepaalde in dit artikel 10.
2. Het Bestuur streeft een cultuur na en schept voorwaarden voor het zorgvuldig voorbereiden en nemen van besluiten en voor het uitoefenen van toezicht daarop.
3. De Bestuurder informeert de voorzitter van de RvC vooraf over geplande absentie langer dan vijftien achtereenvolgende werkdagen en over ongeplande absentie van Bestuurder langer dan vijf werkdagen.<sup>3</sup>
4. Conform het bepaalde in artikel 27 van de Wet en nader uitgewerkt in het BTIV zijn bepaalde besluiten onderworpen aan de goedkeuring van de minister belast met de zorg voor de volkshuisvesting.
5. Indien de RvC (voorafgaande) goedkeuring heeft verleend aan bestuursbesluiten, zoals bedoeld in artikel 7 van de Statuten maakt de RvC hiervan melding in het jaarverslag.
6. De Bestuurder legt ter goedkeuring aan de RvC de besluiten genoemd in artikel 9 van de Statuten voor, waarbij
  - a. ten aanzien van art. 9 sub c geldt, dat overige investeringen goedkeuring van de RvC behoeven voor zover zij de € 500.000 te boven gaan en niet als onderdeel van de begroting en/of het jaarplan door de RvC zijn goedgekeurd;
  - b. ten aanzien van artikel 9 sub k geldt, dat geldleningen goedkeuring van de RvC behoeven voor zover zij niet als onderdeel van het Treasury Jaarplan door de RvC zijn goedgekeurd;
  - c. ten aanzien van art. 9 sub j geldt dat het aangaan van overeenkomsten tot koop, verkoop of bezwaren van registergoederen goedkeuring van de RvC behoeven voor zover zij niet als onderdeel van het SVB door de RvC zijn goedgekeurd en € 500.000 te boven gaat;
  - d. ten aanzien van art. 9 sub u geldt dat overige rechtshandelingen goedkeuring behoeven voor zover zij niet als onderdeel van een plan van de Bestuurder door de RvC zijn goedgekeurd en een bedrag van € 500.000 per rechtshandeling overschrijden.

WET	BTIV	RTIV	STA	GOV	RvC	RF
			7.3			
25.9				3.29		
27	22 e.v.					
26 27 28			7.3 21 22	3.14	14	
			9			
			9.1c			
			9.1k			
			9.1j			
			9.1u			

<sup>3</sup> Bedoeld is de informatieplicht naar de werkgever op te nemen. De termijnen zijn uiteraard keuzes.

Artikel heeft een koppeling met →

7. Aanvullend op het bepaalde in artikel 9 van de statuten legt de Bestuurder de prestatieafspraken met de gemeente(n) ter goedkeuring aan de RvC voor.
8. Voor een besluit van de Bestuurder dat de goedkeuring van de RvC behoeft en tevens ter advisering of instemming aan de ondernemingsraad en/of de Huurdersvertegenwoordiging wordt voorgelegd, geldt het volgende. Het besluit van de Bestuurder wordt in principe eerst ter vrijgave voor advisering aan de RvC voorgelegd. Na advisering of instemming door de ondernemingsraad en/of de Huurdersvertegenwoordiging wordt een besluit in de RvC definitief goedgekeurd.
9. Uiterlijk oktober van ieder jaar presenteert de Bestuurder de contouren van de begroting voor het volgend jaar; uiterlijk december van elk jaar presenteert hij de begroting voor het volgende jaar.
10. Uiterlijk april van ieder jaar presenteert de Bestuurder het jaarverslag inclusief jaarrekening en het volkshuisvestingsverslag over het voorafgaande jaar.
11. Iedere vier jaar maakt de Bestuurder het bedrijfsplan op en presenteert deze in het jaar voorafgaande aan de nieuwe vierjaarstermijn.

### Artikel 11 - Informatievoorziening en relatie met de RvC

1. De Bestuurder verschaft de RvC tijdig en (zo mogelijk) schriftelijk informatie over de feiten en ontwikkelingen aangaande de Stichting die de RvC nodig mocht hebben voor het naar behoren uitoefenen van zijn taak en ten behoeve van (het toezicht op) de risicobeheersing, waaronder:
  - a. risicoanalyses van de operationele en financiële doelstellingen;
  - b. de financiële verslaggeving;
  - c. periodieke monitoring en rapportages waarmee al gedurende een jaar inzicht wordt gegeven in de (financiële) prestaties van de Stichting;
  - d. criteria die worden gehanteerd bij het aangaan en beëindigen van contracten en/of samenwerkingsverbanden met derden;
  - e. criteria die worden gehanteerd bij het doen van (des)investeringen in vastgoed;
  - f. vergelijkend benchmarks (waaronder in ieder geval de Aedes-benchmark), waarbij de prestaties van de Stichting worden vergeleken met andere corporaties;

WET	BTIV	RTIV	STA	GOV	RvC	RF
			9			
			18.3 ↓	5.4 ↓	15	2.1
	105.1 b					2.2 2.10

Artikel heeft een koppeling met →	WET	BTIV	RTIV	STA	GOV	RvC	RF
g. inzicht in en toezicht op de soft controls, zijnde gedragsbeïnvloedende omstandigheden op het persoonlijk functioneren van medewerkers.							
h. monitoring waaruit blijkt dat het Bestuur de risico's voor de komende periode voorziet en daarop acteert.							
i. middels (periodieke) rapportages over de voortgang van de realisatie van het beleid, andere belangrijke resultaten van de Stichting en belangrijke gebeurtenissen en ontwikkelingen in de voor de Stichting relevante omgeving;							
j. de werkzaamheden van de geschillencommissie;							
k. over analyses van externe instanties de Stichting betreffend;							
l. over al hetgeen ervoor zorgt dat de RvC met betrekking tot de Stichting en relevante omgeving niet voor verrassingen komt te staan;							
m. de bestuurder brengt ten minste eenmaal per jaar verslag uit aan de RvC over de bij de corporatie ingediende klachten. In dit verslag geeft de Bestuurder een toelichting op de aard van de klachten, de mate waarin diverse klachten een gemene deler hebben en hoe klachten zijn opgevolgd;				2.6			
n. de Bestuurder legt de bevoegdheidentabel waarin de tekeningsbevoegdheid van de medewerkers is geregeld, jaarlijks voor aan de Auditcommissie.							
2. De Bestuurder is verplicht de voorzitter van de RvC de informatie te verschaffen die nodig is voor de vaststelling en het bijhouden van zijn nevenfuncties. Het door een Bestuurder aanvaarden van een nevenfunctie die gezien aard of tijdsbeslag van betekenis is voor de uitoefening van de taak van Bestuurder behoeft de voorafgaande goedkeuring van de RvC.					3.7	8.2	
3. De Bestuurder woont de vergaderingen van de RvC bij, tenzij dit op grond van de Statuten of het reglement van de RvC is uitgesloten.							
4. De Bestuurder volgt voorts de afspraken met de RvC ten aanzien van de informatievoorziening aan de RvC.							
5. De Bestuurder maakt effectief gebruik van de adviesfunctie van de RvC en zijn leden, zowel actief als door het voorleggen van kwesties, als door zich open te stellen voor ongevraagde adviezen. Dat laat de bestuurlijke verantwoordelijkheid voor het maken van keuzen onverlet.							

Artikel heeft een koppeling met →

## Artikel 12 - Intern en extern overleg

1. De Bestuurder legt vast wie als belanghebbende partijen worden beschouwd en onderhoudt contact met hen. De Bestuurder gaat periodiek na of hij met alle relevante belanghebbenden in gesprek is.
2. De Bestuurder voert overleg met de eigen in zijn woningmarktregio werkzame Huurdersorganisaties, bewonerscommissies en de ondernemingsraad. Het overleg heeft onder meer betrekking op de betaalbaarheid, de voorgenomen werkzaamheden en welke bijdrage daarmee wordt beoogd aan de uitvoering van het volkshuisvestingsbeleid dat in de desbetreffende regio geldt.
3. De Bestuurder voert tenminste vier keer per jaar overleg met de geaccepteerde Huurdersorganisatie dan wel bij het ontbreken daarvan met de huurders van haar woningen.
4. De Bestuurder schept randvoorwaarden om te komen tot sterke en professionele Huurdersorganisaties.
5. De Bestuurder respecteert de rol van de Gemeenten, voert daarmee overleg en maakt prestatieafspraken over de bijdrage die de Stichting levert aan de uitvoering van het in de betrokken Gemeenten geldende volkshuisvestingsbeleid.
6. Overige als belanghebbend beschouwde partijen worden actief betrokken bij (de vormgeving van) het beleid van de Stichting en de behaalde prestaties. De Bestuurder publiceert in het jaarverslag wie en hoe met de belanghebbenden overleg heeft gevoerd.
7. De Bestuurder treedt ten minste eenmaal per jaar in overleg met de RvC over de omgang met, en de participatie en invloed van belanghebbenden.
8. In het jaarverslag wordt aan de onderwerpen als bedoeld onder lid 1 tot en met 6 van dit artikel ruim aandacht besteed.
9. De Bestuurder informeert de RvC over de relevante onderwerpen die aan de orde zijn geweest tijdens het overleg met de Huurdersorganisaties en de ondernemingsraad.

WET	BTIV	RTIV	STA	GOV	RvC	RF
42 43 44b			26	4.1		
43.2 44.b1 44c 45	39.2			4.2		
42 43 44 44a 44b 44c	39.2			4.4		
				4.5		
				4.6	7.6	
				4.6		
				4.6		
Afd.2 § 4	30 - 33		25 ↓	2.3		2.10

## Artikel 13 - Verantwoording en evaluatie

1. De Bestuurder legt verantwoording af aan de RvC over zijn handelen in hoedanigheid als Bestuurder van de Stichting op de wijze zoals omschreven in de Statuten en dit reglement.

	WET	BTiV	RTiV	STA	GOV	RvC	RF
2. In het jaarverslag rapporteert de Bestuurder over de gerealiseerde maatschappelijke, operationele en financiële resultaten van de Stichting. Daarbij wordt ook aandacht gegeven aan de doelmatigheid van de Stichting en de mate waarin de Stichting in staat is haar maatschappelijke taak op langere termijn te vervullen. Het jaarverslag wordt na vaststelling door de RvC openbaar gemaakt door plaatsing op de Website.	Afd.2 § 4	30 31 ↓	14 15 ↓		2.3		
3. Conform het bepaalde in de Wet, wordt in het jaarverslag:							
a. een opgave van de nevenfuncties van de Bestuurder en van leden van de RvC opgenomen;	36.2					19.2	
b. een afzonderlijk verslag van de RvC opgenomen van de wijze waarop in het jaarverslag toepassing is gegeven aan het bepaalde bij en krachtens de artikelen 26, 31, eerste en tweede lid, en 35, derde lid van de Wet, en van de naleving in dat verslagjaar van het bepaalde bij en krachtens artikel 30 van de Wet;	36.3						
c. afzonderlijk verslag gedaan ten aanzien van de verbonden ondernemingen ten aanzien van bovenstaande punten.	36.4						
4. Conform het bepaalde in de Governancecode, wordt in het jaarverslag:							19.3
a. een samenvatting opgenomen uit het verslag dat de Bestuurder aan de RvC uitbrengt over ingediende klachten bij toegelaten instelling;	55b.3	109			2.6	19.3a	
b. melding gemaakt van de in het verslagjaar behaalde PE-punten van zowel de Bestuurder als de RvC;					3.11 3.22	19.3b 5.3	
c. door de Bestuurder gerapporteerd over de gerealiseerde maatschappelijke, operationele en financiële resultaten van de toegelaten instelling. Daarbij wordt ook aandacht gegeven aan de doelmatigheid van de toegelaten instelling (efficiëntie) en de mate waarin de toegelaten instelling in staat is haar maatschappelijke taak op langere termijn te vervullen (continuïteit);	35 36 36a	30			2.3	19.3c	
d. het beloningsbeleid, inclusief de beloning van de Bestuurder gepubliceerd;					3.4	19.3e	
e. door de RvC gerapporteerd over het proces van de jaarlijkse beoordeling van de Bestuurder;					3.8	19.3f	
f. door de RvC een verslag van de werkzaamheden in dat verslagjaar gepubliceerd;	36a	30			3.14	19.3g	
g. de honorering van leden van de RvC vermeld;					3.15	19.3h	
h. de gevolgde procedure van werving en selectie van de Bestuurder en RvC verantwoord;					3.17	19.3i	

	WET	BTIV	RTIV	STA	GOV	RvC	RF
Artikel heeft een koppeling met →							
i. het rooster van optredens van de RvC gepubliceerd;					3.19	19.3j	
j. de vaststelling van de RvC of de leden van de RvC onafhankelijk toezicht kunnen houden gemeld;					3.17	19.3k	
k. de samenstelling van de commissies, het aantal vergaderingen en de belangrijkste onderwerpen die op de agenda stonden vermeld;					3.30b		
l. aan de dialoog met belanghebbende partijen ruim aandacht besteed;	36.a2				4.5	19.3l	
m. door de Bestuurder verantwoording afgelegd over de risico's die het Bestuur in kaart heeft gebracht die verband houden met de activiteiten van de Stichting en het beleid voor het beheersen van die risico's;					5.1	19.3m	
n. het selectieproces van de externe accountant door de RvC toegelicht, alsmede de redenen die aan de wisseling van de externe accountant ten grondslag liggen;					5.7		
o. melding gemaakt van de belangrijkste conclusies door de RvC omtrent de beoordeling van het functioneren van de externe accountant.					5.11	19.3n	
<b>Artikel 14 - Visitatie</b>							
1. De Stichting laat haar maatschappelijke prestaties minimaal eens per vier jaar onderzoeken door een door de Stichting Visitatie Woningcorporaties Nederland geaccrediteerd visitatiebureau.	53a			9.1q			2.6u
2. Het visitatierapport wordt op de Website geplaatst, samen met een reactie daarop van het Bestuur en de RvC. Het visitatierapport wordt besproken met de Huurdersorganisaties en het college van Burgemeester en Wethouders van de Gemeenten als belanghebbenden.	53a.5						
3. Het Bestuur zendt het visitatierapport, vergezeld van de reactie van de RvC daarop als bedoeld in lid 2, binnen zes weken aan de minister belast met de zorg voor de volkshuisvesting, alle belanghebbenden en degenen die in het kader van het onderzoek hun zienswijze hebben gegeven.	53a.4						
<b>Artikel 15 - Integriteitscode</b>							
1. Het Bestuur zorgt voor een interne integriteitscode met normen en waarden die medewerkers van de Stichting in acht moeten nemen.		29.1c			1.4		
2. De integriteitscode wordt op de Website gepubliceerd.							





Artikel heeft een koppeling met →

geldige bepalingen waarvan het effect, gelet op de inhoud en strekking daarvan zoveel mogelijk overeenstemt met dat van de ongeldige bepalingen.

2. De wijziging van dit reglement geschiedt bij besluit van het Bestuur na goedkeuring van de RvC. Van een dergelijk besluit wordt melding gemaakt in het jaarverslag.
3. Dit reglement treedt in werking per 9 december 2021

WET	BTiV	RTiV	STA	GOV	RvC	RF
			32.3			